



# KOM-Invest

(+371 29774775, info@kominvest.com)



## **Помощь в покупке бизнеса и коммерческой недвижимости в Латвии**

Если Вас интересует **покупка бизнеса** в Латвии или инвестиционных **коммерческих объектов**, то мы можем Вам в этом помочь. Компания KOM-INVEST оказывает своим клиентам следующие услуги:

### **Сопровождение сделок по покупке бизнеса и коммерческих объектов**

- Подбор бизнеса или коммерческого объекта по заданным критериям
- Сбор и анализ информации о выбранной компании или объекте
- Участие в переговорах с продавцом компании
- Составление и согласование механизма сделки
- Составление и согласование необходимых документов
- Контроль выполнения механизма сделки
- Регистрация сделки в государственных учреждениях
- Представление интересов покупателя.

### **Сопровождение сделок по продаже бизнеса или объекта**

- Поиск и привлечение покупателя
- Проверка репутации и платежеспособности покупателя.
- Участие в переговорах с покупателем, составление и согласование механизма сделки
- Составление и согласование необходимых документов.
- Контроль выполнения механизма сделки
- Регистрация сделки в государственных учреждениях
- Представление интересов продавца

## **Инвестиционная, финансовая, юридическая экспертиза бизнеса или коммерческого объекта**

- Оценка **инвестиционной привлекательности** бизнеса или коммерческого объекта.
- Оценка эффективности бизнеса и эффективности компании.
- Оценка финансовых показателей бизнеса.
- Оценка перспектив развития бизнеса.
- Оценка активов.
- Оценка рыночной ситуации.
- Сравнение компании с компаниями-конкурентами
- Проверка юридических аспектов бизнеса и компании

## **Управление бизнесом или коммерческим объектом**

- Контроль работы сотрудников.
- Контроль бизнес-процессов.
- Контроль работы с клиентами, поставщиками или арендаторами.
- Подготовка регулярных отчетов о деятельности компании.
- Предоставление информации и налоговых отчетов в налоговую службу и другие государственные органы.

Контроль осуществляет представитель KOM-INVEST, который назначается членом правления компании и выполняет все обязанности, установленные для такой должности правовыми актами Латвийской республики.

## **Рекомендации по развитию бизнеса**

- Основываясь на оценке деятельности компании, оценке ресурсов и активов, подготавливаем отчет о том, как правильно развивать деятельность компании, как правильно распоряжаться активами компании

## **Другие услуги**

- Финансовые и юридические консультации.
- Подготовка корпоративных документов.
- Бухгалтерское обслуживание бизнеса.
- Реструктуризация обязательств.
- Сопровождение **сделок по купле** и продаже недвижимого имущества.

Все договора о сотрудничестве, заключенные с компанией "KOM-INVEST", гарантируют **бессрочную конфиденциальность** полученной информации.

**Если Вы хотите купить или продать бизнес в Латвии, или коммерческую недвижимость, то пришлите свою заявку и мы подберем Вам лучший объект по лучшей цене по Вашему индивидуальному запросу.**



**Есть вопросы? Ждем Вашего письма или звонка!**

Номер телефона: **+371 29 774 775**

Электронная почта: ***info@kominvest.com***

Skype: **KOM-INVEST**

**Полезные материалы: [Инвестиционный портфель](#), [Услуги](#), [Юридические Услуги](#)**